



FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA
(Personas Jurídicas)

I. INFORMACIÓN DE BIEN INMUEBLE QUE VA A ADQUIRIR

Número y ubicación
del predio:

Cod. Catastral:

II. OFERTA DE REMATE Y FORMA DE PAGO

VALOR DE OFERTA EN DOLARES

(En números y letras)

\$

Forma de pago

PAGO INMEDIATO (en 10 días término - Adjudicación)

Efectivo ☐

Cheque certificado ☐

Cheque de Gerencia ☐

RESPALDO DE LA OFERTA

Al menos el
10%

\$

Efectivo ☐

Cheque certificado ☐

Cheque de Gerencia ☐

III. IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA OFERENTE

Nombre Comercial:

RUC:

Razón Social:

Actividad Económica
Principal:

Domicilio Principal
(Dirección exacta):

Teléfono Fijo:

Teléfono Celular:

E-mail 1:

E-mail 2:

Nombre del Representante
Legal:

Nro. Cédula /
Pasaporte:

IV. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD ECONÓMICA (En caso de bienes que requieren condiciones especiales)

Años:

Meses:

Lugar:

V. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA QUE DEBERÁ SER ENTREGADA POR EL OFERENTE

SI

NO

1 Formulario de Presentación de Oferta; legible y sin enmendaduras.

☐

☐

2 Respaldo de seriedad de la oferta por al menos el 10% del precio base de remate,
en una de las formas establecidas en la convocatoria.

☐

☐

3 Certificado de cumplimiento de obligaciones y existencia legal de la Persona Jurídica.

☐

☐

4 Nómina de socios, accionista o partícipes de la Persona Jurídica.

☐

☐

5 Acta de Junta en la que se haya aprobado participar en el Remate a Sobre Cerrado
(Según el Estatuto lo establezca).

☐

☐

6 Copia de Ruc de la Compañía.

☐

☐

7 Copia a color del nombramiento del representante legal.

☐

☐

8 Copia a color de la cédula o pasaporte y certificado de votación del representante legal.

☐

☐

9 El oferente deberá presentar la siguiente documentación: La de declaración del impuesto a la
renta del año anterior (2025).

☐

☐

• Los documentos emitidos por autoridad extranjera deberán encontrarse debidamente apostillados, a fin de que resulten idóneos.

VI. DECLARACIÓN

- 1) Declaro bajo la gravedad de juramento, que mis datos y los de mi representada consignados en el formulario de requisitos generales y condiciones específicas son correctos y verídicos, reconociendo que el Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil tiene el derecho y está plenamente facultado a comprobar, a través de fuentes internas y externas, la identidad del solicitante, la veracidad y autenticidad de los datos que hubiese proporcionado a fin de cumplir con todas las normas y formalidades que establecen las leyes y reglamentos para el cobro eficiente de las acreencias del Estado.
- 2) Declaro que el origen de los fondos que se destinarán para el pago del bien inmueble que me encuentro adquiriendo, son lícitos.
- 3) Declaro que en caso de que el contenido de la presente declaración no corresponda a la verdad o se encuentre incompleta, el Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil, podrá descalificar a mi representada como oferente, sin reclamo alguno.
- 4) Declaro que tengo conocimiento de las condiciones y el cronograma del proceso de enajenación del bien inmueble al cual por mi representada estoy postulando.
- 5) Declaro que tengo conocimiento de las condiciones y el estado físico del (los) bien (es) por el (los) cual (es) por mi representada estoy postulando.

- 6) Declaro que conozco que la enajenación se realiza en función del área que consta en la escritura pública y en caso de existir diferencias con el área medida en campo, efectuaré la regularización pertinente.
- 7) Declaro que he revisado y tengo conocimiento de las disposiciones y el procedimiento de remate determinado en el Reglamento de Administración y Control de Bienes del Sector Público.
- 8) Declaro (amos) que no nos encontramos inmersos en las inhabilidades establecidas en el Código Civil ni las prohibiciones determinadas en el artículo 90 del Reglamento de Administración y Control de Bienes del Sector Público.
- 9) Declaro que en el caso de que mi representada sea la adjudicataria, sufragaré los pagos por concepto de tasas, contribuciones, impuestos, mejoras y demás gastos que genere la transferencia de dominio del bien inmueble adjudicado.
- 10) Declaro (amos) que en caso de ceder los derechos a terceros cumpliré con la presentación de la escritura pública de cesión de derechos ante notario público.
- 11) Eximo al BCBG de cualquier responsabilidad civil o penal si esta declaración fuese falsa o errónea.

• En caso de ser adjudicatario del bien, en el plazo máximo de 10 días contados desde la fecha de adjudicación, presentaré una declaración juramentada otorgada ante notario sobre la veracidad de la información consignada en la oferta y la licitud de fondos con los que realizará el pago.

VII. AUTORIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN

- Autorizo al Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil de forma expresa e irrevocable a que obtenga de cualquier fuente de información y en cualquier momento, referencias relativas a mi situación personal y/o económica y la de mi representada.
- Certifico que la información arriba indicada es correcta y verdadera, entiendo que esta información será leída y revisada por las autoridades pertinentes, quienes la podrán considerar para todos los efectos legales.
- Autorizo expresamente a al Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil a realizar el análisis que considere pertinente e informar a las autoridades competentes en caso de investigación y/o determinación de transacciones inusuales e injustificadas.

Firma del oferente / Rep. Legal

C.C. o Pasaporte: _____

Lugar, fecha y hora de
recepción:

No. de
fojas:

Secretario de la Junta de Remates